



ASEMPIIRUSTUKSEN SELITTEET

- ② Tontin numero
- 13 Tontin raja, tontin rajapyykki ja tämän numero
- +10.800 Korkeusasema
- ST Syöksytorni
- VK Vesikouru

- PÄÄLLYSTEET**
- asf. Asfaltti
 - nu Nurmikko
 - nk Nurmikivi
 - la Esteetön pihalaatta
 - brk Betoninen reunakivi, upotettava
 - ka Kasvialusta
- Autopaikkamallaukset maalausselostuksen ja opastesuunnitelman mukaan
 Ruutukivioliini, vaaleanharmaa betoninurmikivi, 80 mm paksu esim. tyyppiä Rudus betonilaatta tai vastaava. Kivet saumataan hiekkamutaseoksella, ja saumoihin kylvetään nurmikonsiemeniä. Viisteen, sileä, vaaleanharmaa betonilaatta, koko n. 400x200 mm, 80 mm paksu, esim. tyyppiä Rudus betonilaatta tai vastaava. Ladonta puolen kiven liimityksellä pitkä sivu reunustavan pitkän seinän suuntaisesti. Samalla laatala pinnoitetaan myös pyöräkatoksen ja jätekatoksen lattiat samalla, sama ladonta ja suunta.
 Sileä, vaaleanharmaa, upotettava betonireunakivi, leveys 50-80 mm esim. tyyppiä Rudus reunakivi 500x80mm. Pyörätien vastaisella sivulla liityttävä asfalttiin ja mualla reuhtin betonilattainpohiin, nurmikki- ja betonilaatta-alueet rajataan reunakivellä Kaarevalla osalla risteyskseen lähellä tarvittaessa vastaava, lyhyempi reunakivi.

- ALUEEN VARUSTEET**
- Jätehuolto irtoasteilla. Astiat paikallisten jätehuoltomääräysten mukaisesti.
 - Autopaikan lämmityspiste (kaikki autopaikat varustetaan lämmityspistokkeilla)
 - PL Postilaatikko
 - HA Hiekoitusastia 600 L
 - PP Polkupyörätelineet henkilökunta (katoksessa)
 - PP Polkupyörätelineet asiakas
 - Autopaikka, koko 2,6 m x 5 m
 - Le-autopaikka, koko 3,6 m x 5 m
 - R Roska-astia
 - TU Tuhkakuppi
 - VAL Pihavalopylväät sähkösuunn. muk. paikkoihin
 - Lipputanko
 - TT Talotikas, turvakiskolla ja kipeilyesteellä varust. RT 85-11132n muk. seinätikas

- ISTUTETTAVA KASVILLISUUS**
- istutettava pensas
 - kö Istutettava köynnöskasvi

- JÄTELAJITTELU**
- Oulun seudun jätehuoltomääräysten mukaisesti
- Polttokelpoisen jätteen määrä 2x660 l
 - Kartonki 2x660 l
 - Muovi 1x660 l, 1x370 l
 - Paperi 1x370 l
 - Metalli 1x240 l
 - Lasi 1x240 l
 - Biojäte 1x370 l

VÄESTÖNSUOJALASKELMA

VÄESTÖNSUOJA:
 KEMPELETALON VÄESTÖNSUOJA VSS ON S1-LUOKAN TERÄSBETONIVÄESTÖNSUOJA JA SIIAITSEE RAKENNUKSESSA. TILA VARUSTETAAN JA OTETAAN KÄYTTÖÖN RAKENNUKSEN VALMISTUTTUA.

MITOITUKSEN PERUSTANA OLEVA SUOJATILAN TARVE
 Kerrosalasta 2481,0 kem2 2% = 49,5 m2
 -varsinainen suoja-pinta-ala = 49,5 m²
 -laskennallinen henkilömäärä 49,5 : 0,75 = 67 henk.
 -3kpl käynnäjäitä
 -suojahuone 1 kpl 49,5 m2
 -sulkuoiteita 1 kpl 2,5 m2
 -lv-kone 2 kpl 3,0 m2
 -yhteensä 55,0 m2
 -vesipiste
 -vesisäiliöt, laskenn. suojassa säil. veden määrä (49,5m2) x 15 l/m2 = 742,5 l
 -jäteastiat, määrä 742,5 l

VÄESTÖNSUOJAN SAVUNPOISTO MÄÄRÄYSTEN MUKAAN.
 VÄESTÖNSUOJAN NORMAALIAJAN ILMANVAIHTO TEHDÄÄN ILMANVAIHTOSUUNNITELMAN MUKAAN. LAITTEET JA VARUSTEET SISÄASIAINMINISTERIÖN ANTAMAN ASETUKSEN MUKAISESTI. SUOJAKÄYTÖN VARUSTEET, VÄLINEET JA VÄESTÖNSUOJELUMATERIAALI KUNNAN VIRANOMAISTEN VAATIMUSTEN MUKAAN.
 NORMAALIAJAN KÄYTTÖ SOSIAALITILONA JA SIIVOUSKESKUSKENA.

- PYSÄKÖINTI**
 KAAVAMÄÄRÄYS: 1 autopaikka / 65 kem2 -> 2484 kem2/ 65= 39 ap.
- SUUNNITELMA:**
 Tontilla 39 ap, joista 1 le-ap katoksessa. Rakennuksen edessä 1 le-ap. Kaava mahdollistaa pysäköinnin myös LPA-tontilla. Kaikissa autopaikoissa latausvalmis: sähköautopaikat 6kpl varustetaan latausseinin, mulla paikoilla latausvalmis (+ pihalle tehdään putkitukset).
- POLKUPYÖRÄPYSÄKÖINTI**
 KAAVAMÄÄRÄYS: HENKILÖKUNNAN PP= henkilömäärä / 3.
 Paikkojen tulee olla runkolukittavia ja paikoista vähintään 50% tulee olla katettuja.
 ASIAKKAIDEN PP= vähintään 1 runkol. pp asiakastiojien alkavaa 100 kem2 kohti. Asiakaspöytäpaikkojen tulee olla erillään työntekijöiden pyöräpaikoituksesta.
 Kunnan henkilöstö 85h
 Muu henkilöstö (mm. ravintola) n. 5h
 Yht. 90 henk /3=30 pp
- SUUNNITELMA:**
 43 pp, joista kaikki katettuja, runkolukittavat telineet
 Asiakaspöytäpaikkoja vähintään 24 pp + 18 pp (tila- ja katosvaraus), runkolukittavat telineet
 Yht. 43+42=85 pp.

LUMITILALASKENTA

Mitoitettava lumen määrä	0,60	<- Oulussa käytetään arvoa 0,6m
Aurattavan alueen pinta-ala yht.	1177	<- 1. Syötä tähän aurattavan alueen pinta-ala neliöinä (m2)
2. Anna lumitilan leveys ja syvyys jokaiselle kasselle.		
HUOMIOITAVAA		
Leveys	Syvyys	Korkeus
56,00	4,00	1,5
Pinta-ala	Tilavuus	Kuormaussuunnat
224,0	141,3	-
Pohjan vaurioriski		TILAVUUSTAS E (= lumitilarve - lumikasoien)
-		0,08
RIITTÄÄ		

KORKOJÄRJESTELMÄ N2000
 KOORDINAATISTOJARJESTELMÄ ETRS-GK26

REVISIO	MUUTOS	MUUTTAJA	PÄIVÄMÄÄRÄ
A	Tekstiosia: laattamääritys päivitetty, Pohja: laatoituskuviot tiililadonnalla, pyöräkatoksen edusta muutettu nurmeksi, varavoimakontin sijoitus SÄH-suunn. mukaan		6.11.2024

KAUPUNGINOSAKYTLÄ Asemanseutu	KORTTELITILA 2014	TONTTUNRO 2	VIRANDMAISMERKINNÄT
RAKENNUS-TOIMENPIDE Uudisrakennus	PIIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS	PIIRTAJA	PÄÄSUUNNITELUJA Vesa-Pekka Kiskinen 050 310 4891
KOHTEEN NIMI JA OSOITE	Kempelen talo		PIIRUSTUS Asemapiirustus
Hallituskatu 2, 90440 Kempele	ALA	TYÖ- JA PIIRUSTUSNUMERO	MITTAKAAVAT 1:100 1:200
2.8.2024	ARK	3413-002-001	A

VASTUULLINEN SUUNNITTELIJA JA SUUNNITTELIJAN YHTEYSTIEDOT

UKI ARKITEHDIT
 ETUNIMI.SUKUNIMI@UKIARK.FI
 UKIARK.FI

Meri Ruuskanen
 Arkkitehti SAFA
 050 314 9324

14.10.2024 / 6.11.2024 / teodosto: 3018 Kempele-talo